An den

VERMIETER

**Antrag auf Mietzinsminderung**

Aufgrund der gesetzlich verordneten allgemeinen Verkehrsbeschränkungen im Zusammenhang mit der Ausnahmesituation COVID-19, kommt es in meiner Ordination zu erheblichen und unwiederbringlichen Umsatzeinbußen. Daher fordere ich hiermit den gesetzlichen Anspruch auf eine angemessene Mietzinsminderung ein. Hinsichtlich der Höhe der Mietzinsminderung - dabei sind sowohl der Hauptmietzins als auch die Betriebskosten zu berücksichtigen - ersuche ich um Mitteilung ob, bzw. welche Unterlagen Sie von mir benötigen.

Sollte allenfalls eine behördliche bzw. gesetzliche Anordnung dazu führen, die Ordination schließen zu müssen, behalte ich mir auch den gänzlichen Einbehalt des Mietzinses vor.

Der Ordnung halber halte ich fest, dass Mietzinszahlungen bis auf weiteres unter einem Rückforderungsvorbehalt geleistet werden.

Freundliche Grüße

Datum Unterschrift